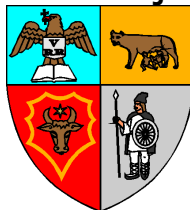


ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.VIII/15755 din 11.07.2022
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului
Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița,
B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917
Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a ____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/15754 din 11.07.2022 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.I/15760 din 11.07.2022 al Direcției economice și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- adresa nr.5454 din 02.06.2022 a Spitalului Județean de Urgență Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/13102 din 09.06.2022;

- prevederile art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile pct.21 - 23 din Cap.III al Anexei nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.54/1997;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.146/31.10.2018 pentru modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.29 din 19.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- Extrasul de Carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- Procesul-verbal nr.II/15024 din 01.07.2022 al Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- avizul nr.____ din __.2022 al Comisiei de administrație;

- avizul nr. ____ din __.2022 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr.____ din __.2022 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

- avizul nr.____ din __.2022 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.108 lit.e), art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.361 alin.(2) - (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr.78917 Bistrița, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Trecerea în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a imobilului-construcție prevăzut la alin.(1) se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, în condițiile legii.

Art.2 (1) Spitalul Județean de Urgență Bistrița va efectua demersurile necesare pentru casarea prin demolare a imobilului-construcție prevăzut la art.1 și valorificarea materialelor rezultate.

(2) Sumele obținute prin valorificarea materialelor rezultate din demolare, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Art.3 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi „pentru”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și Spitalul Județean de Urgență Bistrița.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Direcția economică;
- Spitalul Județean de Urgență Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din _____ 2022

Întocmit: C.G.A/G.M/1 ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Viza CFP	Verificat: Compartimentul juridic, coordonare consilii locale	Avizat: Direcția juridică, administrație locală
Câmpan Aurora-Anca, inspector superior	Mileșan Gabriela, consilier juridic superior	Butta Elena, director executiv
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

Anexa

la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. ____ din ____ .2022

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr.78917 Bistrița, care se trece din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Nr. crt.	Număr de inventar	Cod de clasificare	Elemente de identificare	Valoare de inventar - lei-
1	2	3	4	5
1	73285	1.6.2	A1.8: Clădire, Nr.niveluri:1, în regim de înălțime: P, Suprafața construită la sol de 20 mp, Suprafața construită desfășurată de 20 mp, construită în anul 1973, cu destinația de: clădire arhivă, Nr.cadastral 78917-C8	25.000,00

000000

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET PREȘEDINTE
Nr.VIII/15754 din 11.07.2022

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Spitalul Județean de Urgență Bistrița este unitate sanitară de interes județean, de utilitate publică, cu personalitate juridică, care asigură servicii medicale spitalicești și ambulatorii de specialitate și care funcționează în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud. În prezent se află într-un amplu proces de reabilitare - modernizare, ce impune identificarea unor soluții care să asigure respectarea normativelor privind funcționarea construcțiilor spitalicești în corespondență cu creșterea gradului de solicitare a serviciilor furnizate de unitatea medicală.

Prin adresa nr.5454 din 02.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. I/13102 din 09.06.2022, conducerea Spitalului Județean de Urgență Bistrița solicită întreprinderea demersurilor legale necesare demolării construcției identificată cu nr. cadatral: 78917-C8, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud. Demolarea este motivată de starea avansată de degradare a construcției, spațiul nou creat urmând a fi folosit pentru realizarea unei capele de rugăciuni, care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului, situație ce nu este agreată de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.

Potrivit evidenței cantitativ-valorice a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, construcția în cauză are durata normală de utilizare consumată, iar demolarea nu va afecta funcționarea unității sanitare.

Conform prevederilor legale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile legii. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale sunt trecute în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud, prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale,

după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Prin Nota de fundamentare nr.IC/15752 din 11.07.2022 a Biroului coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu, din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-al Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Anterior adoptării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscrise în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a fost adus la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul www.portalbn.ro, la secțiunea Monitorul Oficial Local – Proiecte hotărâri transparență decizională și prin publicarea Anunțului nr.VIII/13611 din 16.06.2022, în mass-media locală. În conformitate cu procesul-verbal nr.IIA/15024 din 01.07.2022 al Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, încheiat ca urmare a împlinirii termenului de supunere la transparență decizională, nu au fost trimise recomandări asupra proiectului de hotărâre sus-menționat.

Având în vedere atribuțiile consiliului județean privind administrarea patrimoniului județului și gestionarea serviciilor publice de interes județean, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr.78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.**

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

Întocmit: Grăjdianu Marina, consilier superior/1 ex.

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
BIROUL COORDONARE INSTITUȚII SUBORDONATE,
ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr.IC/15752 din 11.07.2022**

APROBAT
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului
Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul
Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43,
înscrise în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița,
în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Prin adresa nr.5454 din 02.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. I/13102 din 09.06.2022 , conducerea Spitalului Județean de Urgență Bistrița solicită întreprinderea demersurilor legale necesare demolării construcției identificate cu nr. cadastral: 78917-C8, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud. Demolarea este motivată de starea avansată de degradare a construcției, spațiul nou creat urmând a fi folosit pentru realizarea unei capele de rugăciuni, care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului, situație ce nu este agreată de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.

Conform Extrasului de carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, casarea vizează construcția A1.8: Clădire, Nr.niveluri:1, în regim de înălțime: P, construită în anul 1973, Suprafața construită la sol de 20 mp, Suprafața construită desfășurată de 20 mp, cu destinația de: clădire arhivă, Nr.cadastral 78917-C8.

Potrivit evidenței cantitativ-valorice a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, construcția în cauză are durata normală de utilizare consumată.

Potrivit art.1 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, *activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se*

mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe, iar conform art.2 pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Conform art.3 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, *după scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice și reglementărilor specifice, în cazul mijloacelor fixe care privesc apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională, precum și al celor din dotarea misiunilor diplomatice din străinătate, iar potrivit art.4 sumele rezultate din valorificarea activelor corporale prevăzute la art.1, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.*

Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, dacă prin lege nu se dispune altfel, potrivit art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât imobilul – construcție se află în administrarea Spitalului Județean de Urgență Bistrița, propunem efectuarea demersurilor necesare pentru casarea acestuia prin demolare și valorificarea materialelor rezultate de către unitatea sanitară. Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate din demolare, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

După finalizarea demersurilor anterior menționate, Spital Județean de Urgență Bistrița va comunica Consiliului Județean Bistrița-Năsăud documentele justificative necesare actualizării datelor din cartea funciară, precum și a celor înscrise în evidența cantitativ-valorică a bunurilor aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Anterior adoptării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscrise în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a fost adus la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul www.portalbn.ro, la secțiunea

Monitorul Oficial Local – Proiecte hotărâri transparență decizională și prin publicarea Anunțului nr.VIII/13611 din 16.06.2022, în mass-media locală. În conformitate cu procesul-verbal nr.IIA/15024 din 01.07.2022 al Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, încheiat ca urmare a împlinirii termenului de supunere la transparență decizională, nu au fost trimise recomandări asupra proiectului de hotărâre sus-menționat.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscrise în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.**

ȘEF BIROU,
Gabriela Adriana Ceuca

Întocmit Grăjdianu Marina, Consilier superior/1 ex _____

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Nr.I/15760 din 11.07.2022

RAPORT

asupra Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/15754 din 11.07.2022 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.5454/02.06.2022 a Spitalului Județean de Urgență Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/13102/09.06.2022;
- prevederile art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct.21 - 23 din Cap.III al Anexei nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.54/1997;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.146/31.10.2018 pentru modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.29 din 19.10.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care

alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- Extrasul de Carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;

- Procesul-verbal nr.IIA/15024 din 01.07.2022 al Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.361 alin.(2),(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Prin adresa nr.5454 din 02.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. I/13102 din 09.06.2022, conducerea Spitalului Județean de Urgență Bistrița solicită întreprinderea demersurilor legale necesare demolării construcției identificată cu nr. cadastral: 78917-C8, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud. Demolarea este motivată de starea avansată de degradare a construcției, spațiul nou creat urmând a fi folosit pentru realizarea unei capele de rugăciuni, care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului, situație ce nu este agreată de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.

Conform Extrasului de carte funciară nr.78917 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, casarea vizează construcția A1.8: Clădire, Nr.niveluri:1, în regim de înălțime: P, construită în anul 1973, Suprafața construită la sol de 20 mp, Suprafața construită desfășurată de 20 mp, cu destinația de: clădire arhivă, Nr.cadastral 78917-C8.

Potrivit evidenței cantitativ-valorice a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, construcția în cauză are durata normală de utilizare consumată.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, cu modificările și completările ulterioare, *activele corporale care alcătuiesc domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile legii. Pentru scoaterea*

din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale sunt trecute în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud, prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Potrivit prevederilor art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „*trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.*” Totodată, potrivit alin.(3) al aceluiași articol, *în instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local.*

Întrucât imobilul – construcție se află în administrarea Spitalului Județean de Urgență Bistrița, prin prezentul proiect de hotărâre se propune efectuarea demersurilor necesare pentru casarea acestuia prin demolare și valorificarea materialelor rezultate de către unitatea sanitară. Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate din demolare, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Bistrița-Năsăud.

După finalizarea demersurilor anterior menționate, Spitalul Județean de Urgență Bistrița va comunica Consiliului Județean Bistrița-Năsăud documentele justificative necesare actualizării datelor din cartea funciară, precum și a celor înscrise în evidența cantitativ-valorică a bunurilor aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

De asemenea, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat potrivit prevederilor cuprinse în proiectul de hotărâre.

Anterior adoptării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscrise în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a fost adus la cunoștință publică, prin publicarea pe site-ul www.portalbn.ro, la secțiunea Monitorul Oficial Local – Proiecte hotărâri transparentă decizională și prin publicarea Anunțului nr.VIII/13611 din 16.06.2022, în mass-media locală. În conformitate cu procesul-verbal nr.IIA/15024 din 01.07.2022 al Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, încheiat ca urmare a împlinirii termenului de supunere la transparentă decizională, nu au fost trimise recomandări asupra proiectului de hotărâre sus-menționat.

Față de cele prezentate, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Bistrița-Năsăud a unui imobil-construcție, situat în municipiul Bistrița, B-dul G-ral Grigore Bălan nr.43, înscris în Cartea funciară nr. 78917 Bistrița, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,
Teofil Iulian Cioarba**

**Director executiv,
Elena Butta**

Întocmit: Grăjdianu Marina, consilier superior/1 ex_____



5454 / 2.06.2022

**Către: Consiliul Județean Bistrița-Năsăud
Serviciul Coordonare Instituții Subordonate
Administrare Patrimoniu
Compartiment Administrare Patrimoniu**

**Obiect: Solicitare realizare demersuri legale de dezmembrare
imobil Bulevardul General Grigore Balan Nr . 43**

În atenția doamnei Gabriela Adriana Ceuca , șef serviciu:

Prin prezenta solicităm trecerea corpului de clădire de pe Bulevardul General Grigore Balan Nr . 43 , identificat prin nr cadastral 78917-C8 , în proprietate privată pentru a fi propus la casare în vederea demolării .

Demolarea este motivată deoarece clădirea este într-o stare avansată de degradare și conform fișei mijlocului fix atașată la prezenta durata de utilizare este expirată . În această locație a functionat arhiva UPU-SMURD care s-a relocat in noul spațiu amenajat .

Pe locația nou creată se va realiza o capelă de rugăciuni , care în momentul de față funcționează în corpul principal al spitalului , situație mai puțin agreată de Inspectoratul General pentru Situații de Urgență .

Atașat la prezenta vă transmitem copie după Extrasul de Carte Funciara Nr. 78917 si fișa mijloc fix .



NR: 13102
DATA: 09/06/2022
COD: FD96

Cu deosebita stima,

**Manager,
Ec. Gabriel Lazany**

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRITĂ-NĂSĂUD
REGISTRATURĂ - INTRARE

Nr. Document 1 13102
Ziua 09 Luna 06 Anul 2022
Nr. file 1 Nr. anexe 2
Mod de primire Direct Nume BT

comex-12443



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

Nr. cerere	29944
Ziua	25
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100116008120



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78917 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78917	21.832	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	78917-C1	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	<p>Nr. niveluri:8; S. construita la sol:3389 mp; S. construita desfasurata:20512 mp; Pavilion spital, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=3389 mp și suprafața construită desfășurată Scd=20.512 mp, compus din:</p> <p>-CORP 1 în regim de înălțime S+P+5E, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=1645 mp și suprafața construită desfășurată Scd=9997 mp, compus din: -la subsol: spații tehnico-edilitare; -la parter: UPU-SMURD, birou internări, capelă, centrul de hemodializă, zonă administrativă, cabinete medicale; -la etaj I: secția de ortopedie și traumatologie, secția de ORL, compartiment de urologie; -la etaj II: secția de obstetrică-ginecologie, secția de neonatologie; -la etaj III: secția de cardiologie, secția de neurologie, compartiment de oftalmologie; -la etaj: IV: secția de medicină internă, compartiment de diabet zaharat și alte boli metabolice; -la etaj V: secția de pediatrie.</p> <p>-CORP 2 în regim de înălțime S+P+4E, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=1556 mp și suprafața construită desfășurată Scd=9011 mp, compus din: -la subsol: spații tehnico-edilitare; -la parter: bloc alimentar, spălătorie, anatomie patologică, morgă, spații administrative, cabinete medicale; -la etaj I: farmacie, laborator de analize medicale, laborator de radiologie și imagistică medicală, sterilizare; -la etaj II: săli de naștere, bloc operator obstetrică-ginecologie, sală de operații oftalmologie, ATI; -la etaj III: bloc operator centralizat; -la etaj IV: secția chirurgie generală, secția obstetrică-ginecologie.</p> <p>-CORP 3 în regim de înălțime S+P+6E, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=188 mp și suprafața construită desfășurată Scd=1128 mp, compus din: - la subsol: spații tehnico-edilitare; -la parter: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj I: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj II: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj III: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj IV: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj V: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj VI: zonă tehnică, spații administrative.</p>
A1.2	78917-C2	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	<p>Nr. niveluri:1; S. construita la sol:492 mp; S. construita desfasurata:492 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=492 mp și suprafața construită desfășurată Scd=492 mp, cu destinația de: centrală termică, ateliere, compresoare și depozit deseuri medicale.</p>
A1.3	78917-C3	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	<p>Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=215 mp și suprafața construită desfășurată Scd=215 mp, compusă din: post de transformare, ateliere mecanice.</p>

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	78917-C4	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=130 mp și suprafața construită desfășurată Scd=130 mp, cu destinația de: stație producere oxigen medical.
A1.5	78917-C5	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=100 mp și suprafața construită desfășurată Scd=100 mp, cu destinația de: clădire poartă.
A1.6	78917-C6	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Clădire în regim de înălțime D+P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=99 mp și suprafața construită desfășurată Scd=198 mp, cu destinația de: -la demisol: depozit pentru alimente; -la parter: șopron metalic pentru depozitare diverse materiale.
A1.7	78917-C7	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 2009, având suprafața construită la sol Sc=198 mp și suprafața construită desfășurată Scd=198 mp, cu destinația de: depozit materiale specifice.
A1.8	78917-C8	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=20 mp și suprafața construită desfășurată Scd=20 mp, cu destinația de: clădire arhivă.
A1.9	78917-C9	Loc. Bistrita, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 43, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:349 mp; Clădire, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=349 mp și suprafața construită desfășurată Scd=349 mp, cu destinația de rezervor apă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 78917 Comuna/Oraș/Municipiu: Bistrița

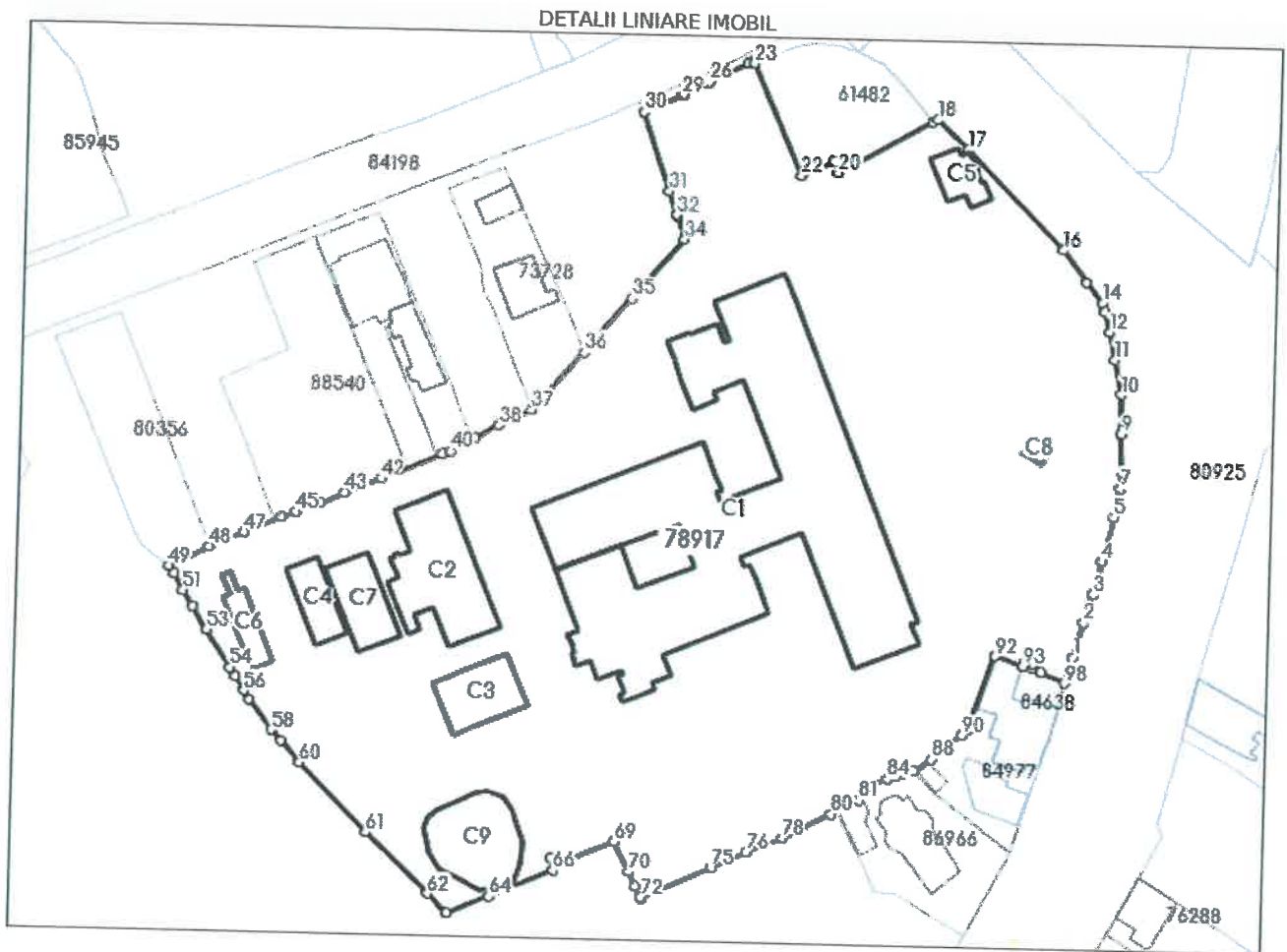
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2903 / 20/01/2017		
Act Administrativ nr. 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI.; Act Administrativ nr. 17, din 10/02/2005 emis de JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD - CONSILIUL JUDEȚEAN.; Act Administrativ nr. 2744/III/A, din 29/09/2011 emis de JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD - CONSILIUL JUDEȚEAN.; Act Administrativ nr. 19/1305, din 23/02/1973 emis de Consiliul Județean Bistrita-Năsăud - COMITETUL EXECUTIV.; Act Administrativ nr. 1273, din 16/07/2007 emis de MINISTERUL SĂNĂTĂȚII PUBLICE.; Act Administrativ nr. 1815, din 11/01/2017 emis de MUNICIPIUL BISTRITA-CF 4347569 - DIRECȚIA ECONOMICĂ-VENITURI.; Act Administrativ nr. 147, din 29/11/2016 emis de JUDEȚUL BISTRITA-NĂSĂUD - CONSILIUL JUDEȚEAN.; Act Administrativ nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI.; Act Administrativ nr. 211/97319, din 26/10/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA.; Act Administrativ nr. 460, din 06/02/2003 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SOCIALISTE ROMÂNIA.; Act Administrativ nr. 39, din 12/02/1973 emis de CONSILIUL DE STAT AL REPUBLICII ADMINISTRATIVE nr. 214/97315, din 26/10/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA.; Hotarare Judecatoreasca nr. 717/2008, din 29/10/2008 emis de TRIBUNALUL BISTRITA-NĂSĂUD.; Act Administrativ nr. 212/97316, din 26/10/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA.;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE anterior dobandit cu inch.nr. 12647/2002cf, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 17928/21832 1) SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ BISTRITA, CIF:4347593 OBSERVAȚII: adus din cf 57811; cota calculata reprezinta cota de 17928/21832 parti teren	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 3904/21832 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550 OBSERVAȚII: cota calculata reprezinta cota de 3904/21832p teren	A1 / B.16
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.4

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.5
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.6
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.7
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.8
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550	A1.9
B13	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 3904/21832 1) SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ BISTRITA, CIF:4347593 OBSERVATII: cota calculata reprezinta cota de 3904/21832p teren	A1 / B.16
B14	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ BISTRITA, CIF:4347593	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
7979 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI.; Act Administrativ nr. 19/1305, din 23/02/1973 emis de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud - COMITETUL EXECUTIV.; Act Administrativ nr. 39, din 12/02/1973 emis de CONSILIUL DE STAT AL REPUBLICII SOCIALISTE ROMÂNIA.; Act Administrativ nr. 1815, din 11/01/2017 emis de MUNICIPIUL BISTRITA-CF 4347569 - DIRECȚIA ECONOMICĂ-VENITURI.; Act Administrativ nr. 17, din 10/02/2005 emis de JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD - CONSILIUL JUDEȚEAN.; Act Administrativ nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI.; Act Administrativ nr. 211/97319, din 26/10/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA.; Act Administrativ nr. 212/97316, din 26/10/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA.; Act Administrativ nr. 147, din 29/11/2016 emis de JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD - CONSILIUL JUDEȚEAN.; Act Administrativ nr. 221, din 05/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI.; Act Administrativ nr. 213/97314, din 26/10/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA.; Act Administrativ nr. 2744/III/A, din 29/09/2011 emis de JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD - CONSILIUL JUDEȚEAN.; Act Administrativ nr. 1273, din 16/07/2007 emis de MINISTERUL SĂNĂTĂȚII PUBLICE.; Hotărare Judecatoreasca nr. 717/2008, din 29/10/2008 emis de TRIBUNALUL BISTRITA-NĂSAUD.; Act Administrativ nr. 460, din 06/02/2003 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NĂSAUD.; Act Administrativ nr. 214/97315, din 26/10/2016 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA.;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 17928/21832 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550 OBSERVATII: cota calculata reprezinta cota de 17928/21832p teren	A1
27814 / 05/06/2018		
Act Administrativ nr. 147, din 29/11/2016 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN JUDEȚUL BISTRITA NASAUD;		
B16	in conformitate cu prevederile articolului 899 din Codul Civil se definitiveaza inscrierea provizorie de sub B3 si cea de sub B13 in sensul intabularii dreptului de proprietate in favoarea Judetului Bistrita Nasaud - domeniul public si a dreptului de administrare in favoarea Spitalului Judetean de Urgenta Bistrita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78917	21.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	15.149	-	-	-	
2	arabil	DA	4.539	-	-	-	
3	arabil	DA	785	-	-	-	
4	arabil	DA	433	-	-	-	
5	arabil	DA	124	-	-	-	
6	arabil	DA	334	-	-	-	
7	arabil	DA	468	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	78917-C1	construcții administrative și social culturale	3.389	Cu acte	<p>S. construită la sol:3389 mp; S. construită desfășurată:20512 mp; Pavilion spital, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=3389 mp și suprafața construită desfășurată Scd=20.512 mp, compus din:</p> <p>-CORP 1 în regim de înălțime S+P+5E, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=1645 mp și suprafața construită desfășurată Scd=9997 mp, compus din: -la subsol: spații tehnico-edilitare; -la parter: UPU-SMURD, birou internări, capelă, centrul de hemodializă, zonă administrativă, cabinete medicale; -la etaj I: secția de ortopedie și traumatologie, secția de ORL, compartiment de urologie; -la etaj II: secția de obstetrică-ginecologie, secția de neonatologie; -la etaj III: secția de cardiologie, secția de neurologie, compartiment de oftalmologie; -la etaj IV: secția de medicină internă, compartiment de diabet zaharat și alte boli metabolice; -la etaj V: secția de pediatrie.</p> <p>-CORP 2 în regim de înălțime S+P+4E, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=1556 mp și suprafața construită desfășurată Scd=9011 mp, compus din: -la subsol: spații tehnico-edilitare; -la parter: bloc alimentar, spălătorie, anatomie patologică, morgă, spații administrative, cabinete medicale; -la etaj I: farmacie, laborator de analize medicale, laborator de radiologie și imagistică medicală, sterilizare; -la etaj II: săli de naștere, bloc operator obstetrică-ginecologie, sală de operații oftalmologie, ATI; -la etaj III: bloc operator centralizat; -la etaj IV: secția chirurgie generală, secția obstetrică-ginecologie.</p> <p>-CORP 3 în regim de înălțime S+P+6E, construit în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=188 mp și suprafața construită desfășurată Scd=1128 mp, compus din: - la subsol: spații tehnico-edilitare; -la parter: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj I: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj II: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj III: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj IV: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj V: cabinete medicale, spații administrative, lifturi; -la etaj VI: zonă tehnică, spații administrative.</p>
A1.2	78917-C2	construcții industriale și edilitare	492	Cu acte	<p>S. construită la sol:492 mp; S. construită desfășurată:492 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=492 mp și suprafața construită desfășurată Scd=492 mp, cu destinația de: centrală termică, ateliere, compresoare și depozit deșeurii medicale.</p>
A1.3	78917-C3	construcții industriale și edilitare	215	Cu acte	<p>S. construită la sol:215 mp; S. construită desfășurată:215 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=215 mp și suprafața construită desfășurată Scd=215 mp, compusă din: post de transformare, ateliere mecanice.</p>
A1.4	78917-C4	construcții industriale și edilitare	130	Cu acte	<p>S. construită la sol:130 mp; S. construită desfășurată:130 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=130 mp și suprafața construită desfășurată Scd=130 mp, cu destinația de: stație producere oxigen medical.</p>
A1.5	78917-C5	construcții administrative și social culturale	100	Cu acte	<p>S. construită la sol:100 mp; S. construită desfășurată:100 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=100 mp și suprafața construită desfășurată Scd=100 mp, cu destinația de: clădire poartă.</p>

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	78917-C6	construcții administrative și social culturale	99	Cu acte	S. construită la sol:99 mp; S. construită desfășurată:198 mp; Clădire în regim de înălțime D+P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=99 mp și suprafața construită desfășurată Scd=198 mp, cu destinația de: -la demisol: depozit pentru alimente; -la parter: șopron metalic pentru depozitare diverse materiale.
A1.7	78917-C7	construcții administrative și social culturale	198	Cu acte	S. construită la sol:198 mp; S. construită desfășurată:198 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 2009, având suprafața construită la sol Sc=198 mp și suprafața construită desfășurată Scd=198 mp, cu destinația de: depozit materiale specifice.
A1.8	78917-C8	construcții administrative și social culturale	20	Cu acte	S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp; Clădire în regim de înălțime P, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=20 mp și suprafața construită desfășurată Scd=20 mp, cu destinația de: clădire arhivă.
A1.9	78917-C9	construcții industriale și edilitare	349	Cu acte	S. construită la sol:349 mp; S. construită desfășurată:349 mp; Clădire, construită în anul 1973, având suprafața construită la sol Sc=349 mp și suprafața construită desfășurată Scd=349 mp, cu destinația de rezervor apă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.997	2	3	6.455	3	4	7.558
4	5	10.068	5	6	4.411	6	7	2.038
7	8	3.684	8	9	8.245	9	10	8.658
10	11	7.768	11	12	6.122	12	13	4.59
13	14	2.013	14	15	5.719	15	16	8.664
16	17	30.473	17	18	9.347	18	19	1.275
19	20	23.47	20	21	2.68	21	22	7.76
22	23	26.584	23	24	0.556	24	25	1.37
25	26	9.616	26	27	0.429	27	28	5.686
28	29	0.463	29	30	9.177	30	31	18.251
31	32	5.408	32	33	0.419	33	34	5.228
34	35	17.386	35	36	15.682	36	37	16.998
37	38	7.888	38	39	5.944	39	40	6.339
40	41	1.806	41	42	14.432	42	43	8.538
43	44	5.772	44	45	5.808	45	46	3.21
46	47	8.936	47	48	8.301	48	49	9.974
49	50	2.056	50	51	4.077	51	52	4.142
52	53	5.958	53	54	9.901	54	55	2.22
55	56	3.729	56	57	2.258	57	58	8.354
58	59	3.229	59	60	6.307	60	61	21.162
61	62	19.091	62	63	5.925	63	64	10.135
64	65	0.154	65	66	14.934	66	67	2.72
67	68	4.021	68	69	10.708	69	70	7.465
70	71	3.408	71	72	2.765	72	73	0.35
73	74	4.021	74	75	12.794	75	76	8.593
76	77	4.023	77	78	4.433	78	79	4.986
79	80	7.003	80	81	6.809	81	82	1.937
82	83	2.032	83	84	4.039	84	85	1.995
85	86	1.987	86	87	2.152	87	88	4.693
88	89	4.242	89	90	4.208	90	91	1.732
91	92	17.268	92	93	6.485	93	94	1.122

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
94	95	1.782	95	96	1.032	96	97	2.004
97	98	5.72	98	1	5.994			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/05/2022, 08:50